



DECEMBER 2012

ULLA - ÄLDST I SJÖTUNGAN

PRESENTATION AV GÄSTLÄGENHETEN

TOMTEN



ORDFÖRANDES ANFÖRANDE

Styrelsen 2012 - 2013

Styrelsen i Brf Sjtötungan:

Bengt Rapp
ordförande
073-654 38 04 (dagtid)
ordforande@sjotungan.se

Pether Johnson,
vice ordförande
073-654 38 02 (dagtid)
viceordforande@sjotungan.se

Bertil Neij
sekreterare och studieombud
073-654 38 01 (dagtid)
sekreterare@sjotungan.se

Stefan Bengtsson
IT (TV, bredband och
hemsida)
stefan@sjotungan.se

Anita Buske
ledamot
anita@sjotungan.se

Markku Sandelin,
ledamot
markku@sjotungan.se

Andreas Tollefors- Bristam,
ledamot
andreas@sjotungan.se

Lena Wiklund
ledamot
lena.wiklund@sjotungan.se

Rolf Lovén,
ledamot
rolf.loven@sjotungan.se

Mats Fält
suppleant

Thomas Martinsson
suppleant

Vi i styrelsen ber er respektera vårt privatliv. Använd Felanmälan, Störningsjouren och Måndagsträffen för kontakt med styrelsen, och i andra hand de nummer som angetts under dagtid till ordf, vice ordf och sekreterare för akuta ärenden som berör styrelsen.

På www.sjotungan.se kan du hitta svar på de flesta frågor som rör föreningen. I alla portar finns en infoskylt med telefonnummer.

Brf Sjtötungan
Myggdalsvägen 102
135 43 Tyresö

Ledaren 1 2012

Ånyå har ett år gått i vars och ens liv. Visst är det spännande att inte veta vad som finns bakom knuten inför 2013. Kommer du ihåg millenieskiftet 2000 och den otroliga oron som då fanns inför det okända som skulle kunna hända.

Bakom vår knut i Brf Sjtötungan vet vi dock vad som finns. De 21 slutgiltiga överklagande till Tyresö kommuns beslut om detaljplan angående Föreningshuset har haft sammanträde 2012-11-27 med Nacka Mark-och miljödomstol.

Nacka Mark-och miljödomstol meddelade dom 2012-12-07. Mark- och miljödomstolen avslår överklaganden från de 21 återstående klagande på Stallvägen och Traktorvägen. Ingen boende på Myggdalsvägen finns kvar som klagande mot kommunens antagande av detaljplanen att bygga föreningshus på före detta tennisplanen.

Om planen nu äntligen kan vinna laga kraft så kommer styrelsen med en kallelse till ett möte under våren 2013 där planens delar, mål och medel, beslut om vidare projektering, byggnation, antagen driftkostnad, mm ska diskuteras.

Låghusportarna

Äntligen får man väl säga så har bytet av portar/dörrar blivit av i låghuset. Det har legat som aktivitet i planen i flera år. Man har ibland tur med att vänta, nu fick vi 78 portar/dörrar/automatiker för samma pris som bara 25 portar med automatik för 2 år sedan i den gamla offerten. Den totala kostnaden är ca 2,7 miljoner.

Jag önskar alla en God Jul och ett Gott Nytt År

Bengt Rapp
Ordförande



Omslagsfoto den 3 december 2012 Foto Stefan Bengtsson



ULLA - ÄLDST I SJÖTUNGAN

Vi träffar Ulla född 1909 – 103 år i år. Den äldsta som bor i vår förening – två dagar yngre än den äldsta personen i hela Tyresö kommun. Det är drygt en månad kvar till jul. Ullas dotter är med vid intervjun. Det blir ett väldigt trevlig och spännande samtal om Tyresö, Sjötungan, Sala och julen för ganska länge sedan.

Ulla har bott i Sjötungan sedan luciadagen 1989. Dottern Sonia ville att mamma skulle komma närmare släkten efter många år i Sala. Idag bor de flesta i eller nära Tyresö. Under promenaden i Tyresö centrum tittade Ulla upp mot våra hus och sa mycket bestämt: "Där ska jag bo!" Så blev det och det har fungerat väldigt bra. Ulla är nöjd med livet ganska högt upp i ett hus där man ser inte bara Tyresö centrum från köksfonstret. "Inget undgår mig", konstaterar Ulla nöjt. Det är bra att se långt och mycket när man inte har så lätt att komma ut på egen hand.



Ulla – 103 år äldst i Sjötungan



–Det tänker vi väl inte skriva

Innan dess bodda Ulla länge i Sala – med några avstickare till Småland – närmare bestämt Nässjö och Lammhult. Pappa var smålänning och trodde att han längtade tillbaka – så var det bara delvis. Flyttlasset vände tillbaka till Sala efter några år.

Till gården Lilla Ensta utanför Sala. Pappa var jordbrukare. På gården fanns det hästar, kor, grisar och höns. Mormor var sjuk och fick mycket hjälp av Ulla. De pratade om allt och stod varandra mycket nära. Ett av de mest spännande inslagen i livet på gården var att säga godnatt till pigorna på kvällen. Då var nämligen Ulla och hennes syster tvungna att gå genom drängkammaren...

"På jularna var jag tomte", blev Ullas snabba svar på vår första fråga om jularna på 1910-talet. Det var inte riktigt det svar vi väntat oss. Högtiden firades med

Fortsättning sid11





PRESENTATION AV GÄSTLÄGENHETEN

Brf Sjötungan har en gästlägenhet som medlemmar / boende i föreningen har möjlighet att korttidshyra till sina gäster

Lägenheten finns på Myggdalsvägen 28 och är endast avsedd för övernattnings och korttidsuthyrning, där fester/sammankomster och dylikt inte accepteras. Lägenheten ligger i markplan och består av 2 rum med sovplats och matplats för sex (6) personer.

Matrummet har matbord med sex stolar och två extraklaffstolar samt en dagbädd med två sovplatser.

I det andra rummet finns en våningssäng som ger två sovplatser, och en bäddsoffa med två sovplatser samt sitthörna med två fåtöljer och läslampor.

Lägenheten är fullt utrustad sånär som på handdukar, lakan och örngott.

I lägenheten finns WC med dusch, TV, klockradio men även ett litet pentry utrustad med Micro, vatten- & kaffekokare, brödrost, kok- & stekjärn samt porslin för sex (6) personer.

OBS! Det är inte tillåtet att röka eller medföra husdjur i lägenheten. Vid misskötsel kan du bli avstängd från möjlighet att nyttja lägenheten i upp till två år.

Lägenheten skall vara fullgott städad då den lämnas.



Städinstruktioner finns i lägenheten. Det är du som hyresgäst/medlem som ansvarar för att lägenheten är städad då dina gäster lämnar lägenheten. Vid undermålig städning, skadegörelse etc. kommer du som hyresgäst/medlem att bli ersättningskyldig.





PRESENTATION AV GÄSTLÄGENHETEN



Bokning kan endast ske via vår hemsida.

Avgiften är 400 kronor per dygn och betalas med betalkort vid bokningstillfället.

Du har tillgång till lägenheten från 14.00 vid incheckning.

Du lämnar lägenheten senast 12.00 vid utcheckning.

Journummer 073- 653 38 07 – fram till 21.00.

Har du frågor om gästlägenheten skicka ett mail till m289001@sjotungan.se.

Mer om lägenheten på sida 8 och 9



JULGRANAR EFTER JUL

”Granen står så grön och grann i stugan” men inte efter jul. Då ligger alla barr på golvet eller så sitter de fast i strumporna. Den avbarrade granen sågar du isär och lägger i en sopsäck. Sopsäcken kastar du i grovsoprummet.

FYRVERKERIER

När det nya året ska skjutas in samlas raket-skjutande Sjötungor på fotbollsplanen. Detta för att undvika olyckor och störningar inne i området. Det är många som blir glada om detta respekteras!



JULKLAPPSPAPPER

Julklappspapper slänger du i kärlet för kartong/wellpapp. Inte bland tidningarna.

MÅNDAGSTRÄFFEN

Sista måndagsträffen innan juledigheten är den 17 december. Måndagsträffen öppnar åter den 7 januari. 18.30-19.30

STÄMMA 2013

Boka torsdag 30 maj klockan 18.00 i din kalender. Plats Forellskolans aula.

LISTER TILL BALKONGINGLASNINGEN

Saknar du ”vinterlister” till din inglasning? Nya lister finns nu att köpa och hämta på måndagsträffen. Pris 100:- per list.

GLÖM INTE SLÄCKA LJUSEN

Visst är det mysigt att tända levande ljus, men inte helt ofarligt – man ska vara medveten om att kvarglömda ljus är en vanlig orsak till bostadsbränder.



Jul är ljusens stora högtid och det är också därför många drabbas av bränder under december månad. Antalet bostadsbränder fördubblas i Stockholms län och merparten av dessa är förorsakade av glömda ljus.

Tänd gärna levande ljus - men kom ihåg att släcka dem!

Några tips för att minska risken för bostadsbrand. Du ska aldrig lämna levande ljus utan uppsikt. Släck dem när du lämnar rummet!

Ta alltid en extra runda innan du lämnar bostaden för att se att alla levande ljus är släckta och spisen är avstängd.

Använd ljusstakar och ljusprydnader som inte kan börja brinna.

Lämna aldrig barn eller husdjur ensamma med levande ljus.

Se till att det finns brandvarnare i bostaden – gärna flera – och kontrollera att de fungerar. Brandvarnaren ska vara placerad i taket, läs instruktionerna. Ställ inte ut brännbart material i trapphuset. Det är din väg ut om det börjar brinna!

En brandfilt och en 6 kg pulversläckare bör varje hem ha.

Ring alltid 112 om du upptäcker en brand eller om någon är i fara.

Källa: MSB, Brandskyddsföreningen och Sveriges räddningstjänster



BALKONG RUTAN®

Balkonginglasning inför våren 2013

Allra först vill vi tacka alla våra tidigare kunder i Brf Sjötungan som redan upplever fördelarna med en inglasad balkong.

Nu kan vi leverera direkt till dig med nya priser från januari 2013.

Alla som beställer en inglasning under januari månad 2013 kommer att få en rabatt med -5%.

Det nya ordinarie priset är för 1 kortsida och 6 rutor, 28.000kr inkl moms.
För 2 kortsidor och 6 rutor är priset 31.500kr inkl moms.

De nya beställnings- och avtalsblanketterna finns att hämta redan från början av december 2012 på Måndagsträffen, Myggdalsvägen 102A.

Besök gärna vår hemsida : www.balkongrutan.se

Balkong Rutan i Mälardalen AB

Pentti Leppänen

08-12050164

Reds anmärkning; Brf Sjötungan har generellt bygglov för detta utförande av inglasning.





PRESENTATION AV GÄSTLÄGENHETEN

Uthyrningsregler

1. Lägenheten kan endast hyras av medlemmar boende i Brf Sjötungan. Eventuell avbokning måste ske senast 14 dagar före bokat datum. Vid senare avbokning debiteras 400 kr.
2. Lägenheten får bokas högst 7 dagar i rad.
3. Tillträde till lägenheten sker tidigast klockan 14.00, nyttjandedagen. Nyckeln återlämnas efter urstädning senast 12.00, avflyttningsdagen.
4. Max en bokning i systemet åt gången.
5. Förbokning av lägenheten kan ske tidigast 4 månader innan uthyrning.
6. Nycklar delas ut i hyrarens brevlåda kvällen innan eller senast under förmiddagen hyres dagen. Nycklar återlämnas enligt anslag i lägenheten. En extra omgång nycklar finns i lägenheten.
7. Vid förlorad nyckel debiteras ny låskolv plus sex extra nycklar. Nyckeln anses förlorad om nyckeln inte återlämnas inom 24 timmar efter hyrestidens slut (om ej annat avtalats).
8. Lägenheten ska återlämnas i städad skick, ostädad lägenhet debiteras medlem som bokat med 500 kronor.
9. Förbrukningsmaterial såsom t.ex. diskmedel, rengöringsmedel, hushålls- och toalett-papper tillhandahålles av föreningen.
10. Bäddlinne och handdukar ingår inte. Kudde och täcken finns för sex personer.



Ordningsregler

1. Allt använt husgeråd ska diskas, torkas och läggas/ställas på avsedd plats.
2. Dammsuga/moppa och fuktorka golven.
3. Ställa tillbaka möbler och plocka undan.
4. Torka av handfat och toalett.
5. Töm och torka ur kylskåp och skafferier.
6. Rökning är ej tillåten i lägenheten. Rökning får ske utomhus under förutsättning att askkoppar används samt att aska och fimpar från cigaretterna tas om hand, ej tillåtet att fimpas i planteringar eller på marken.
7. Inga husdjur får vistas i lägenheten (pga. allergirisk).
8. All uppkommen skadegörelse som sker i lägenheten eller tillhörande angränsningsytor är hyresgäst/medlem ersättningskyldig för. Detta gäller för skada på både fasta såväl som lösa inventarier.
9. Tänk på grannarna! Inga störande ljud mellan klockan 21.00–08.00





Så här bokar du lägenheten.

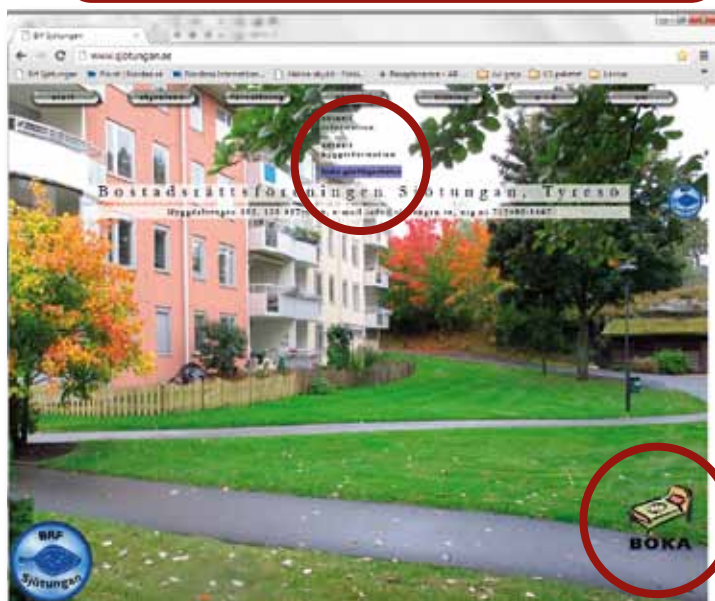
Gå till föreningens hemsida.

<http://www.sjotungan.se/>

Klicka på aktuellt, uppe i menyn, och välj "boka gästlägenheten" eller klicka på sängen nere till höger så kommer du till bokningssidan.

Följ instruktionerna på skärmen. Så kommer du steg för steg lotsas fram till att boka och betala hyra av lägenheten. Ha ditt betalkort och betaldosa i beredskap.

PRESENTATION AV GÄSTLÄGENHETEN





ÅRET ÄR 1971

Det här har vi fått låna av en boende. *Det är ett Bostadsrättsbevis för lägenhet 21.* Året var 1971. Då såldes lägenheten för första gången. Under en kort tid 1977 var lägenheten överförd till HSB Stockholm för att sedan säljas sommaren 1977. Nuvarande ägaren köpte lägenheten 1982. Köpeskillingen var då 60 000: -

DETTA HÄNDE 1909 - SAMMA ÅR SOM ULLA FÖDDES

- 10 december – Selma Lagerlöf från Sverige blir första kvinna att få Nobelpriset i litteratur, samt första svensk att få priset.
- Halstabletten Läkerol börjar säljas
- Trafik med järnvägsfärjor Trelleborg-Sassnitz öppnas, så att man kan åka tåg direkt mellan Stockholm och Berlin
- 2 augusti – fransmannen Georges Legagneux genomför Sveriges första officiella flygning inför publik, med bland andra kung Gustaf V närvarande.
- En liter mjölk (oskummad) kostade 14 öre. 1 kilo smör kostade 220 öre.
- En extra prima ko kostade 44 öre per kilo
- Hyra av 1 rum och kök kostade 333 kronor per år.





Fortsättning från sid 3

de tre syskonen och äldre släktingar hemma på gården. Pappa sjöng och spelade orgel – den finns kvar i sovrummet i Tyresö. Djur slaktades och blodet användes till paltbröd. Det är gott med fläsk och vit sås.



Ulla – dubbel mormor

Ulla var nog ett ganska aktivt och påhittigt barn. På vintrarna var det dans för traktens ungdom på en av insjöarna. Föräldrarna var lite oroliga och blev väldigt glada när någon trevlig pojke skjutsade henne hem igen. En annan gång bjöd en skolkamrat på skjuts på sin motorcykel. Mormor var väldigt nervös men även det gick bra.

Skolan låg väldigt nära Stora Ensta. Ulla var lite avundsjuk på de andra barnen som fick gå tillsammans till skolan. Självt gick hon sex år i folkskolan.

Innan Ulla gifte sig utbildade hon sig inom sjukvården. Hon gick en kurs på lasarettet där hon sedan vikarierade.

Hon gifte sig med en snickare 1934 och flyttade in till Sala. Maken jobbade i en möbelfabrik i staden. Han har gjort alla de fina möblerna som finns i Ullas lägenhet. Synen på vad som är kvalitet påminner om familjens historia: "IKEA är inte möbler. Det är bara spånplattor", kommenterar Ulla skämtsamt.

När Ulla flyttade in i Sjötungan skötte hon sig själv och handlade allt som behövdes i Tyresö centrum.

Nu får hon hjälp av hemtjänsten och dottern Sonia som bor i närheten.

Den mesta tiden tillbringar Ulla i lägenheten.

På sommaren följer hon dock med dottern till Sjösveden fyra mil utanför Bollnäs i Hälsingland. Där brukar hon vara minst en månad varje år. I skogen runt huset finns det älgar, räv, björn och varg. En räv blev en sommar en ovanligt nära vän till familjen. Hon tog en kväll med sig sina fyra ungar för att visa dem för Ulla och Sonia.



Dotter Sonja och Ulla

Släkten består idag av hela fem generationer – nästan alla finns i Tyresö. Två barn, nio barnbarn, åtta barnbarnsbarn och två barnbarnsbarnsbarn. "Jag är dubbelmormor", tillägger Ulla stolt.

Julen i Tyresö tillbringas tillsammans med släkten. Samvaron omfattar bland annat en lunch hemma hos Ulla på julafton.

Sjötungans reportageteam lämnar Ullas trevliga lägenhet djupt imponerade av hur mycket som kan rymmas i ett liv om den som berättar är så positiv och humoristisk som vår äldsta föreningsmedlem.

Text: Mats Fält / Foto: Stefan Bengtsson



TOMTEN

Tomten av Viktor Rydberg
Ursprungligen publicerad i
Ny Illustrerad Tidning nr 18 .

Midvinternattens köld är hård,
stjärnorna gnistra och glimma.
Alla sova i enslig gård
djupt under midnattstimma.
Månen vandrar sin tysta ban,
snön lyser vit på fur och gran,
snön lyser vit på taken.
Endast tomten är vaken.

Står där så grå vid ladgårdsdörr,
grå mot den vita driva,
tittar, som många vintrar förr,
upp emot månens skiva,
tittar mot skogen, där gran och fur
drar kring gården sin dunkla mur,
grubblar, fast ej det lär båta,
över en underlig gåta.

För sin hand genom skägg och hår,
skakar huvud och hätta ---
»nej, den gåtan är alltför svår,
nej, jag gissar ej detta» ---
slår, som han plägar, inom kort

slika spörjande tankar bort,
går att ordna och pyssla,
går att sköta sin syssla.
Går till visthus och redskapshus,
känner på alla låsen ---
korna drömma vid månens ljus
sommardrömmar i båsen;
glömsk av sele och pisk och töm
Pålle i stallet har ock en dröm:
krubban han lutar över
fylls av doftande klöver; ---

Går till stängslet för lamm och får,
ser, hur de sova där inne;
går till hönsen, där tuppen står
stolt på sin högsta pinne;
Karo i hundbots halm mår gott,
vaknar och viftar svansen smått,
Karo sin tomte känner,
de äro gode vänner.

Tomten smyger sig sist att se
husbondfolket det kära,
länge och väl han märkt, att de
hålla hans flit i ära;
barnens kammar han sen på tå
nalkas att se de söta små,
ingen må det förtycka:
det är hans största lycka.

Så har han sett dem, far och son,
ren genom många leder
slumra som barn; men varifrån
kommo de väl hit neder?
Släkte följde på släkte snart,
blomstrade, åldrades, gick --- men vart?
Gåtan, som icke låter
gissa sig, kom så åter!
Tomten vandrar till ladans loft:
där har han bo och fäste
högt på skullen i höets doft,
nära vid svalans näste;
nu är väl svalans boning tom,
men till våren med blad och blom
kommer hon nog tillbaka,
följd av sin näpna maka.
Då har hon alltid att kvittra om
månget ett färdeminne,
intet likväl om gåtan, som
rör sig i tomtens sinne.
Genom en springa i ladans vägg
lyser månen på gubbens skägg,
strimman på skägget blänker,
tomten grubblar och tänker.

Tyst är skogen och nejden all,
livet där ute är fruset,
blott från fjärran av forsens fall
höres helt sakta bruset.
Tomten lyssnar och, halvt i dröm,
tycker sig höra tidens ström,
undrar, varhän den skall fara,
undrar, var källan må vara.

Midvinternattens köld är hård,
stjärnorna gnistra och glimma.
Alla sova i enslig gård
gott intill morgontimma.
Månen sänker sin tysta ban,
snön lyser vit på fur och gran,
snön lyser vit på taken.
Endast tomten är vaken.



Styrelsen i bfr Sjötungan: Bengt Rapp, ordförande 073-654 38 04 (dagtid), Pether Johnson, vice ordförande 073-654 38 02 (dagtid), Bertil Neij, sekreterare och studieombud 073-654 38 01 (dagtid), Stefan Bengtsson, IT (TV, bredband och hemsida), Anita Buske, ledamot, Markku Sandelin, ledamot, Andreas Tollefors-Bristam, ledamot, Lena Wiklund, ledamot, Rolf Lovén, ledamot Mats Fält, suppleant och Thomas Martinsson, suppleant.

Vi i styrelsen ber er respektera vårt privatliv och i första hand använda Felanmälan, Störningsjouren och Måndagsträffen för kontakt med styrelsen, och i andra hand de nummer som angetts under dagtid till ordf, vice ordf och sekr för akuta ärenden som berör styrelsen.

På www.sjotungan.se kan du hitta svar på de flesta frågor som rör föreningen. I alla portar finns en infoskylt med telefonnummer.