

# BRF SJÖTUNGAN

STÄMMOPROTOKOLL år 2018

Org.nr. 712400-1467, Myggdalsvägen 102, 135 43 TYRESÖ

Sida 1 av 3

## Extra föreningsstämma 2018 i HSB:s bostadsrättsförening Sjötungan i Tyresö med anledning av övertagandet av underhållsansvar i samband med återställning efter vattenskada på Myggdalsvägen 104.

**Plats:** Föreningslokalen, Myggdalsvägen 102 A.

**Tid:** Torsdagen den 5 juli kl. 19.00-20.00

**Beslutande:** Närvarande medlemmar med rösträtt i HSB:s Bostadsrättsförening Sjötungan i Tyresö.

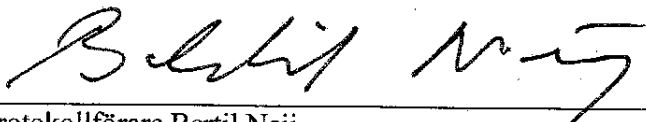
**Bilagor:** 1. Deltagarförteckning (röstlängd) samt 2 fullmakter  
2. Kallelsen

**Paragraferna:** §1 till § 12

### Underskrifter

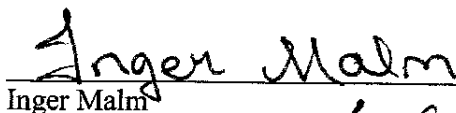


stämмоordförande Bo Hallgren

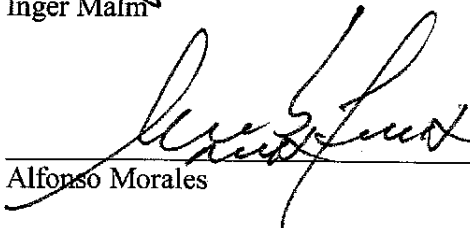


protokollförare Bertil Neij

Av stämman valda justerare, justeras:



Inger Malm



Alfonso Morales

Justering  
Sekreterare



Stämмоordförande

Justerare

# BRF SJÖTUNGAN

STÄMMOPROTOKOLL år 2018

Org.nr. 712400-1467, Myggdalsvägen 102, 135 43 TYRESÖ

Sida 2 av 3

## Dagordning för stämman, paragraferna:

1. Föreningsstämman öppnas.
2. Val av ordförande vid stämman.
3. Anmälan av ordförandens val av protokollförare.
4. Godkännande av röstlängd.
5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman.
6. Godkännande av dagordning.
7. Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet.
8. Val av minst två rösträknare.
9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning.
10. Styrelsens redovisning av föreslagna åtgärder på ledningar för vatten och avlopp samt badrum, duschrum, kök.
11. Styrelsens anmälda ärende om förändringsåtgärder i berörda bostadsrätter.
12. Extra föreningsstämman avslutas.

### §1. Föreningsstämman öppnas

Föreningens ordförande, Björn Bergström, öppnade stämman.

### §2. Val av ordförande vid stämman

Till ordförande vid stämman föreslogs Bo Hallgren..

**Beslut:** Till ordförande vid stämman valdes Bo Hallgren.

### §3. Anmälan av ordförandens val av protokollförare

Ordföranden meddelade att Bertil Neij skulle föra protokoll under mötet.

### §4. Godkännande av röstlängd

Som förteckning över närvarande röstberättigade medlemmar ska den medlemslista på vilken medlemmarna prickas av när de registreras inför stämman godkännas.

**Beslut:** Stämman beslutade att godkänna upprättad röstlängd, som omfattar 19 röstberättigade medlemmar, samt 2 ombud.

### §5. Fråga om närvarorätt på stämman

Ordförande frågade stämman om även icke-medlemmar fick närvara på stämman.

**Beslut:** Stämman beslöt enhälligt att även icke-medlemmar fick närvara på stämman.

### §6. Godkännande av dagordning

Ordförande frågade stämman om den föreslagna dagordningen kunde godkännas.

**Beslut:** Stämman godkände dagordningen.

### §7. Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet

Inger Malm och Alfonso Morales föreslogs justera protokollet.

**Beslut:** Stämman valde Inger Malm och Alfonso Morales som justerare.

Justering  
Sekreterare

*M*

*B. H.*  
Stämмоordförande

Justerare

*I. M.*

*A. M.*

# **BRF SJÖTUNGAN**

**STÄMMOPROTOKOLL år 2018**

**Org.nr. 712400-1467, Myggdalsvägen 102, 135 43 TYRESÖ**

Sida 3 av 3

## **§8. Val av minst två rösträknare**

Inger Malm och Alfonso Morales föreslogs vara rösträknare på stämman.

**Beslut:** Stämman valde Inger Malm och Alfonso Morales till rösträknare på stämman.

## **§9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning**

På frågan från stämмоordförande redogjorde föreningens ordförande när kallelsen till stämman distribuerats.

**Beslut:** Stämman godkände att kallelse skett i behörig ordning.

## **§10. Styrelsens redovisning av föreslagna åtgärder på ledningar för vatten och avlopp samt Badrum, duschrum och kök.**

Pär Jangholt från HSB Konsult lämnade, på styrelsens uppdrag, en sammanfattande redogörelse av förslag till åtgärder på ledningar för vatten och avlopp samt badrum, duschrum och kök i berörda lägenheter på Myggdalsvägen 104.

## **§11. Styrelsens anmälda ärende om förändringsåtgärder i berörda bostadsrätter.**

Styrelsen föreslår att stämman beslutar om:

- Att föreningen övertar medlemmens underhållsansvar under ombyggnadstiden i lägenheten med anledning av åtgärderna badrum, duschrum och kök.

Beslutet innebär att medlemmarna godkänner att badrummen, duschrummen och köken återställs. I och med detta övertar föreningen ansvaret för underhållsåtgärderna under byggtiden för den lägenhet underhållsåtgärderna pågår i. Beslutet tas med enkel majoritet.

**Beslut:** Stämman beslöt att godkänna styrelsens förslag att föreningen övertar underhållsansvaret i de berörda lägenheterna under ombyggnadstiden. Beslutet var enhälligt.

## **§12. Extra föreningsstämman avslutas.**

Stämmans ordförande avslutade stämman kl. 20.00.

Justering  
Sekreterare



Stämмоordförande



Justerare

