

BRF SJÖTUNGAN

Extra föreningsstämma 2025-05-05

Org.nr. 712400-1467, Myggdalsvägen 102, 135 43 TYRESÖ

Sida 1 av 3

Extra Föreningsstämma 2025 i HSB:s bostadsrättsförening Sjötungan i Tyresö

Plats: Tyresö Gymnasiums Aula

Tid: Måndag den 5 maj 2025 kl. 18.41- 20.32

Beslutande


Närvarande medlemmar med rösträtt i HSB:s Bostadsrättsförening Sjötungan i Tyresö.

Bilagor

1. a. Deltagarförteckning.
1. b. x fullmakt för ombud.

Underskrifter


Detta protokoll har signerats digitalt av nedanstående personer.

Signed by:

0A319BEE5D624C7...
Stämмоordförande Eric Lennerth, HSB Stockholm

Signed by:

93CDEF291B35421...
Protokollförare Jessica Bolonassos

Av stämman valda justerare, justeras:

Signed by:

471B6933E530487...
Henrik Ostholm


Signed by:

D9F7A4F62BD7416...
Odd Wiking

Dagordning för stämman, paragraferna:

Initial

Justering
Mötessekreterare

Initial

Mötesordförande

Initial Initial

Justeras

BRF SJÖTUNGAN

Extra föreningsstämma 2025-05-05

Org.nr. 712400-1467, Myggdalsvägen 102, 135 43 TYRESÖ

Sida 2 av 3

1. Föreningsstämmans öppnande.
2. Val av stämмоordförande
3. Anmälan av stämмоordförarens val av protokollförare
4. Godkännande av röstlängd
5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman
6. Godkännande av dagordning
7. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet
8. Val av minst två rösträknare
9. Fråga om kallelse har skett i behörig ordning
10. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor (propositioner)
11. Stämmans avslutande

§ 1 Föreningsstämmans öppnande

Föreningens ordförande Lukas Sveman hälsade alla välkomna och öppnade 2025 års extra föreningsstämma.

§ 2 Val av ordförande till stämman

Till stämmans ordförande föreslogs Eric Lennerth.

Beslut: Stämman beslöt välja Eric Lennerth till stämmans ordförande.

§ 3 Anmälan av stämмоordförarens val av protokollförare

Ordföranden meddelade att Jessica Bolonassos skulle föra protokoll under mötet.

§ 4 Godkännande av röstlängd

Som förteckning över närvarande röstberättigade medlemmar ska den medlemslista på vilken medlemmarna prickas av när de registreras inför stämman godkännas.

Beslut: Stämman godkände röstlängden. Antal närvarande röstberättigade var 214 medlemmar samt 41 ombud med fullmakter. Röstlängden justerades senare under § 10 till 211 medlemmar samt 41 ombud med fullmakter.

§ 5 Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman

Ordförande frågade stämman om även icke-medlemmar fick närvara på stämman. De närvarande icke-medlemmarna presenterar sig och berättar varför de är närvarande.

Beslut: Stämman beslöt att även icke-medlemmar fick närvara på stämman. Enhälligt beslut att stämman är öppen.

§ 6 Godkännande av dagordning

Ordförande frågade stämman om den föreslagna dagordningen kunde godkännas.

Beslut: Stämman godkände dagordningen. Beslutet var enhälligt

§7 Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet

Initial
JB
Justering
Mötessekreterare

Initial
EL
Mötesordförande

Initial Initial
L JH
Justeras

BRF SJÖTUNGAN

Extra föreningsstämma 2025-05-05

Org.nr. 712400-1467, Myggdalsvägen 102, 135 43 TYRESÖ

Sida 3 av 3

Henrik Östholm och Odd Wiking föreslogs justera protokollet.

Beslut: Stämman valde Henrik Östholm och Odd Wiking till justerare.

§ 8 Val av minst två rösträknare

Anne-Lie Adolfsson och Ronald Nordlund föreslogs vara rösträknare på stämman.

Beslut: Stämman valde Anne-Lie Adolfsson och Ronald Nordlund till rösträknare på stämman.

§ 9 Fråga om kallelse har skett i behörig ordning

På frågan från stämмоordförande redogjorde föreningens ordförande när kallelsen till stämman distribuerats, vilket var den 14 april 2025

Beslut: Stämman godkände att kallelse skett i behörig ordning

§ 10 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor (propositioner)

Inbjudna representanter från Fastighetsägarna, Bergsryggen och HSB presenterar underlaget för proposition A och B. Frågestund. Stämman röstar om att gå till beslut. Stämмоordföranden går igenom hur röstningen går till. Det behövs 2/3-majoritet för proposition A och enkel majoritet för proposition B och C.

- A. Beslut om godkännande av de förändringar i bostadsrättsföreningen som kommer att uppstå i samband med föreningens genomförande av stambytet.

Resultat: Ja: 236, Nej: 16, Blankt: 0

Beslut: Stambytet ska genomföras.

- B. Beslut om godkännande av föreningens övertagande av bostadsrättshavarnas underhålls- och reparationsansvar för vissa delar i lägenheten i samband med stambytet.

Beslut: Övertagande godkännes.

- C. Beslut avseende styrelsens förslag till stadgeändringar enligt bilagda lydelse (se bilaga 2)

Beslut: Nya stadgar godtas.

§ 11 Föreningsstämmans avslutande

Föreningsstämman avslutades av stämмоordföranden klockan 20.32

Initial
JB
Justering
Mötessekreterare

Initial
EL
Mötesordförande

Initial Initial
H O W
Justeras